

ZARZĄDZENIE Nr 43/2008
Wójta Gminy Pszczew
z dnia 25.06.2008r.

17.4.
Kserokopia

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006r. nr 104, poz. 708, nr 220, poz. 1600, nr 220, poz. 1601), Uchwały Nr X/81/03 Rady Gminy Pszczew z dnia 09.10.2003r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania i najmu oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalania stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 90, poz. 1307 z 13.11.2003r., ze zm. Nr 15, poz. 224 z 07.04.2005r., Nr 34, poz. 750 z dnia 19.05.2006r.),-

zarządzam, co następuje :

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 zawiera wykaz nr 1 do niniejszego zarządzenia obejmujący 2 pozycje.

§ 3. Wykaz nieruchomości określonych w § 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczewie na okres 21 dni.

URZĄD GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-10
woj. lubuskie

WÓJT
GMINY PSZCZEW
Waldemar Górczewski

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Pszczew, dnia 25.06.2008r.

REFERENT
Monika Załucka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Pszczew Nr 43 /2008
z dnia 25.06.2008r.

WYKAZ

nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości złotych
1.	Silna nieruchomość zabudowana budynkiem stodoły o pow. użyt. 150,97 m ²	373	1464 m ²	46651	W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie	31.392,00
2.	Stołuń 41/2 lokal mieszkalny o pow. użytkowej 31,44 m ² składający się z: pokoju o pow. 19,70 m ² , przedpokoju o pow. 3,04 m ² , kuchni o pow. 4,36 m ² , łazienki o pow. 4,34 m ² . Do lokalu przynależy piwnica nr 3 o wys. do 1,40 m.	118/4	851 m ² w udziale 2829/10000 części	34479	W planie zagospodarowania przestrz. obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa z usługami nieuciążliwymi. W studium uwarunkowań i kier. zagospodarowania przestrzennego ma to samo przeznaczenie.	22.139,00

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa

tej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **07.08. 2008r.**

Sporządziła:
Irena Fryza